

<uw naam>

<adres>

<postcode en woonplaats>

<e-mail>

Aan

<naam verhuurder of woningcorporatie>

<adres>

<postcode en plaats>

<woonplaats, datum>

Onderwerp: verhuiskostenvergoeding

Geachte heer/mevrouw,

Sinds <begindatum> heb ik een woning van u gehuurd aan de <adres> te <woonplaats>.

Op <datum> moest ik verhuizen door een renovatie. Volgens artikel 7:220 van het Burgerlijk Wetboek bent u verplicht om bij te dragen in de kosten die de verhuizing voor mij meebrengt. Voor zelfstandige woonruimten geldt vanaf 29 februari 2020 een minimumbijdrage van € 6253. Tot nu toe heb ik nog niets van u ontvangen.

Ik stel u hierbij in gebreke en verzoek u binnen 14 dagen na datum van deze brief het genoemde bedrag over te maken op rekeningnummer <rekeningnummer> ten name van <naam> te <woonplaats>. Bovendien maak ik aanspraak op de wettelijke rente over dit bedrag vanaf <datum na 14 dagen> tot u betaald hebt.

Als u niet binnen de gestelde termijn tot betaling overgaat, zal ik juridische stappen tegen u ondernemen. Hierbij stel ik u ook alvast aansprakelijk voor alle kosten die ik daarvoor zal moeten maken.

Indien u van mening bent dat u de vergoeding niet hoeft te betalen, verzoek ik u mij dit schriftelijk aan te tonen. Uw bericht daarover verwacht ik binnen 7 dagen na datum van deze brief.

Met vriendelijke groet,

<naam en handtekening>